



Movimento 5 Stelle

QUESTION TIME

Al Presidente
del Consiglio Comunale di Firenze

Data: 31/01/2024

Richiedente: Roberto De Blasi

Oggetto: Riqualificazione dei giardini di Via del Mezzetta. A quando la piena fruibilità?

RICHIAMATI

- La segnalazione pervenuta da un cittadino al sottoscritto consigliere attraverso missiva pec in data 25/01/2024 avente ad oggetto "Stato lavori Giardino del Mezzetta Firenze";
- L'articolo di stampa pubblicato in data 27 Gennaio 2024: https://www.okfirenze.com/articolo/giardini-via-mezzetta-comune-riqualificazione-residenti-discarica_83182;

CONSIDERATO CHE

Nella missiva di cui sopra si fa riferimento allo stato in cui versa il giardino di Via del Mezzetta che, nonostante le rassicurazioni pervenute dall'assessore all'ambiente Giorgio a seguito di precedente domanda di attualità del 15 Gennaio 2024, allo stato attuale non risulta affatto ultimato, in quanto oltre al mancato sgombero dei rifiuti ivi presenti, vengono segnalati tombini scoperti, tubazioni staccate ed in evidenza, transenne abbandonate, recinzioni divelte e residui dei cantieri sparsi ovunque, ma anche un'enorme quantità di fango;

RILEVATO CHE

Secondo le segnalazioni, così come confermato da un sopralluogo sul posto, rispetto alle opere previste dal progetto non risultano realizzate:

- la recinzione dell'area cani, che presenta numerose transenne al proprio interno
- la realizzazione della fontana ludica con getti d'acqua calpestabile e ruscellamento
- la rigenerazione dei tappeti erbosi e fresatura del terreno conseguenti alle lavorazioni
- il collegamento tra il giardino e l'area di San Salvi
- la rimozione dei rifiuti di cantiere

DATO ATTO CHE

Con Determinazione Dirigenziale n. 2023/11040 del 23 dicembre 2023, concernente *“PON METRO 2014-2020 – Asse 6 Ripresa verde, digitale e resiliente REACT-EU FESR Azione 6.1.4 - Qualità dell'ambiente e adattamento ai cambiamenti climatici - Accordo Quadro Interventi in Aree Verdi Pubbliche in città” c.o. 220487 – Approvazione C.R.E. e saldo lavori dei contratti attuativi n. 1 cod. FI6.1.4a8 Mezzetta CUP H13D21001510001 CIG: 9821328043, n. 2 cod. FI6.1.4a5 Leopolda CUP H13D21001490001 CIG: 98436114C5, n. 3 cod. FI6.1.4a1 Pontignale CUP H14E21000940001 CIG: A0018E8E73 e n. 4 cod. FI6.1.4a16 Ex Meccanotessile CUP H14E21003410001 CIG: 9845702DE”*, il Comune di Firenze ha provveduto ad approvare il certificato di regolare esecuzione del Direttore dei lavori, che certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta, e attesta che il credito residuo dell'impresa ammonta a euro 43.039,60;

EVIDENZIATO CHE

In data 15 gennaio 2024 in occasione della seduta del Consiglio Comunale il sottoscritto consigliere ha presentato una domanda di attualità sulla questione di cui in oggetto e in tale occasione l'assessore all'ambiente Giorgio ha specificato quanto segue:

- i lavori di riqualificazione del giardino, così come contrattualizzati all'impresa esecutrice, si sono conclusi nel mese di dicembre 2023;
- a completamento dell'intervento, ma non previsto nel contratto originario con l'impresa aggiudicataria, si rende necessario procedere alla rimozione dei rifiuti generati dall'abbattimento dei baraccamenti abusivi, per i quali il Comune ha interessato Alia S.p.A.;
- è necessaria la fresatura del terreno che a causa della forte natura argillosa e dalle piogge del periodo è attualmente caratterizzato da forte presenza di fango;

Nella seduta di Consiglio del 15 gennaio 2023 lo stesso assessore ha precisato altresì che:

- alla ditta esecutrice è stata applicata una penale pari a euro 4.159,20 per ritardo nella chiusura delle opere;
- l'intervento di riqualificazione non ha interessato la casa colonica né l'area tra quest'ultima e San Salvi, e che permane un'occupazione abusiva dell'area privata adiacente a Via del Gignoro, che sarà soggetta a vincolo di esproprio;
- il Comune sta portando avanti insieme con la Fondazione Cassa di Risparmio di Firenze il progetto per la riqualificazione della casa colonica nella quale verrà realizzata una nuova Fattoria dei ragazzi;

RITENUTO CHE

Sia necessario ed indispensabile che l'Amministrazione dia un chiaro e realistico riscontro ai residenti e ai frequentatori della zona circa lo stato effettivo del giardino, nonché sulle tempistiche di ultimazione dei lavori sopra evidenziati e necessari per la riqualificazione definitiva di questa area verde, essenziale per la cittadinanza della zona e non solo;

Tutto ciò premesso e considerato,

SI CHIEDE AL SINDACO E ALLA GIUNTA:

1. Quando verranno terminati i lavori nell'area cani, la rimozione dei rifiuti e la rigenerazione dei tappeti erbosi con fresatura del terreno;
2. Se sia sempre prevista la realizzazione della fontana ludica con getti d'acqua calpestabile e ruscellamento e, in caso contrario, cosa verrà realizzato a compensazione degli oneri previsti;
3. L'ammontare delle risorse economiche necessarie per la conclusione delle opere di cui al punto 1.;
4. Perché alla ditta esecutrice sia stata erogata la quasi totalità del compenso nonostante non abbia completato le opere di cui al punto 1.

Il consigliere

Roberto De Blasi